



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDIO

Naamsesteenweg 314 B0202, 3000 Leuven

€ 925

Ref. 7318937



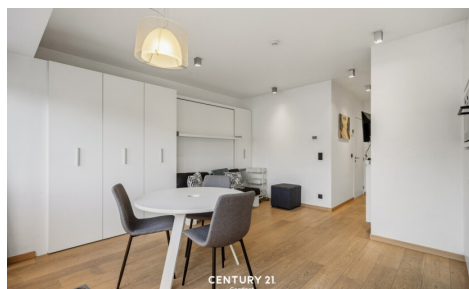
CENTURY 21.
Connect



CENTURY 21.
Connect



CENTURY 21.
Connect



CENTURY 21.
Connect

Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 28m²

Grond opp.: 191m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

****Lichtrijke studio te Heverlee****

Deze lichtrijke studio bevindt zich net buiten de ring van Leuven. Op minder dan 10 minuten fietsen zit je in de bruisende binnenstad! Ook de bus of trein nemen is zeer toegankelijk met het station van Heverlee op wandelafstand. Verder kan je in de nabije buurt supermarkten, bloemenwinkels, restaurants en boutiques vinden. En natuurlijk is er op zondagvoormiddag de gezellige markt van Heverlee waar je allerlei verse lekkernijen vindt!

De studio zelf is een lichtrijke entiteit wat wil zeggen gelegen op de tweede verdieping aan de voorzijde van het gebouw. Deze unit bestaat uit maatmeubelen wat zorgt voor het optimaal benut van de ruimte. Prachtig vernieuwde keuken en badkamer privaat voorzien!! Ook een kelderberging is bijhorend.

Interesse in een bezoek ter plaatse? Dat kan! verhuur@connect-immo.be of 016 229 228

Huurprijs: €925 + €35 gemeenschappelijke lasten + nutsvoorzieningen privaat
Onmiddellijk beschikbaar!

FINANCIEEL

Prijs: € 925,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 35,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 28,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC code: 24062-G-
RO2009/0670/EP10322/A001/D01/SD005
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Centraal, stadsrand
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 191,00 m²
Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja
Badkamer type: Alle comfort
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee

