



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDIO

Diestsestraat 236 B0201, 3000 Leuven

€ 970

Ref. 7561203



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 28m²

Buurt: stadskern

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Welkom in Residentie Black Box, waar wij jou een volledig vernieuwde studio aanbieden. De studio is volledig gemeubeld en beschikt over een geïnstalleerde keuken en badkamer. Alles wat je nodig hebt om comfortabel te studeren en te wonen in Leuven.

Daarnaast is de ligging een absolute troef: op wandelafstand van het stadscentrum en verschillende campussen, én vlak bij het station van Leuven. In de omliggende winkelstraat vind je bovendien alles wat je nodig hebt voor het dagelijkse leven.

Interesse? Contacteer ons vandaag nog voor een bezoek ter plaatse: 0470 59 65 44 of verhuur@connect-immo.be

Huurprijs: €970 exclusief €80 (verwarming, internet en gemeenschappelijke lasten) + water en elektriciteit

*Exclusief studententax

Beschikbaar vanaf 15 september 2026

FINANCIEEL

Prijs: € 970,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 September 2026

Huurgarantie: 2 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 28,00 m²

Aantal gevels: 2

Renovatiejaar: 2023

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

COMFORT

Gemeubeld: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas

Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Stads kern, nabij station

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee