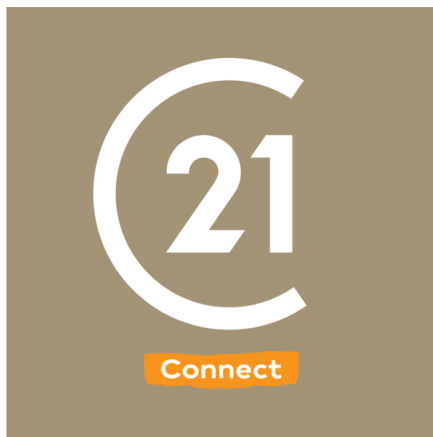




Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDIO

Tiensestraat 127 B0001, 3000 Leuven

€ 680

Ref. 7178460



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 28m²

Buurt: stadskern

EPC: 202kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

****ENKEL STUDENTEN/PHD****

In Residentie 'T Tientje kan je op de gelijkvloerse verdieping deze studio met **privatief terras** vinden. De studio wordt volledig bemeubeld aangeboden en is uitgerust met een praktische **kitchenette** en een **badkamer**. De residentie bevindt zich op een uitstekende locatie, in de buurt van allerlei campussen, faciliteiten en nog veel meer.

Op zoek naar een rustige plek om te studeren? Dan is dit het juiste adres!

Interesse in een bezoek ter plaatse? 0470 59 65 44 of verhuur@connect-immo.be

Huurprijs: €680 + €110 (provisie voor elektriciteit, verwarming en water) + internet privatief

Beschikbaar vanaf 15 april 2026!

EPC: label B - 202 kWh/m2jaar

FINANCIEEL

Prijs: € 680,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 April 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 110,00/maand

Huurgarantie: 2 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 28,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 5

COMFORT

Gemeubeld: Ja

ENERGIE

EPC score: 202

EPC klasse: C

LIGGING

Buurt: Stads kern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Alle comfort

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja