



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDIO

Riddersstraat 108 B0202, 3000 Leuven

€ 790

Ref. 7043371



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 48m²

Buurt: stadskern

EPC: 451kwh/m²/j

Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

****Gerenoveerde studio in Leuven****

We bieden u met veel plezier deze gerenoveerde lichte studio aan gelegen aan de Riddersstraat, binnen de ring van Leuven. Het gebouw ligt op een ideale locatie, namelijk in de buurt van verschillende supermarkten, een fitness, de Kruidtuin en op maar 4 minuten fietsen van het bruisende centrum. De studio zelf is gelegen op de tweede verdieping van het gebouw en beschikt over een vernieuwde keuken en badkamer.

Huurprijs: €790 + nutsvoorzieningen privaat

Interesse? Plan je bezoek in met Sofie: verhuur@connect-immo.be

EPC: E - 451 kWh/m²/jaar - 2534364

FINANCIEEL

Prijs: € 790,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 48,00 m²

Aantal gevels: 2

Renovatiejaar: 2025

Staat: Hernieuwd

Verdiep: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 451

EPC klasse: E

Type verwarming: Elektrisch

LIGGING

Buurt: Stads-kern, residentiële wijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee