



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDIO

Blijde Inkomststraat 127 B0002, 3000 Leuven

€ 1.100

Ref. 6888986



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 30m²

Buurt: stadskern

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

****Prachtig bemeubelde studio met terras/ tuin****

We bieden u met veel plezier deze **lichtrijke bemeubelde studio** aan gelegen in de Blijde Inkomststraat, binnen de ring van Leuven. Het gebouw ligt op een ideale locatie, namelijk in de buurt van verschillende supermarkten, campussen, het bruisende centrum en nog zo veel meer. De studio zelf is gelegen op de gelijkvloerse verdieping aan de achterzijde van het gebouw, wat zorgt voor pure rust. **Een absolute voltreffer is de prachtig aangelegde tuin met terras.**

Nutsvoorzieningen/ gemeenschappelijke lasten: 100,- EUR per maand/ + elektriciteit en water privaatief.

U leest het goed, dit is een buitenkans! Plan je bezoek in met Sofie: verhuur@connect-immo.be
wche, vg, gdv, gvv

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 September 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

Huurgarantie: 2 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 30,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Gemeubeld: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Stadskern, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee