



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDIO

Mechelsestraat 108 B0001, 3000 Leuven

Verhuurd

Ref. 5505235



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 26m²

Aantal badkamers: 1

OMSCHRIJVING

In de bruisende studentenstad Leuven namelijk in de recent heraangelegde en bijgevolg bloeiende Mechelsestraat kan je dit statige pand vinden. Deze residentie is een vernieuwbouwproject. De renovatie wordt uitgevoerd met oog voor detail, kwaliteitsvolle materiaalkeuze en afwerking. Daarnaast voldoet het gebouw aan de strenge energiezuinigheidsnorm van 2022.

Het pand is centraal gelegen in een zijstraatje grenzend aan de Vismarkt. Verfijnde handelszaken, campussen, sportcentra en faciliteiten zijn in de nabijheid te vinden. Dit opbrengstpand omvat 7 moderne entiteiten namelijk studio's voorzien van al het nodige comfort en bemeubeling. Tevens heeft elke privatieve kavel een badkamer en keuken.

Beschikbaar vanaf: 15 september 2023

Huurprijs: €910 + €90 provisie voor water, verwarming, elektriciteit en internet

Wens je meer informatie of een bezoek ter plaatse? Dat kan! Contacteer ons vandaag nog op 016 229 228 of office@connect-immo.be

EPB Startverklaring!

*Beelden zijn ter illustratie

FINANCIEEL

Prijs: € 910,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 September 2023

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 26,00 m²

Aantal gevels: 2

Renovatiejaar: 2023

Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Ja

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee