Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven
Telefoonnummer: 016 22 92 28
E-mail: office@connect-immo.be

TE KOOP - STUDENTENKAMER

Verkocht

Waversebaan 129 B0001, 3000 Leuven

Ref. 5082006





Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 17m²
Buurt: centraal

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Residentie INDI is gelegen in Heverlee aan de Leuvense stadsrand op een uiterst gunstige locatie. Deze kleinschalige residentie biedt 6 hoogwaardige investeringsunits geschikt voor universiteitsstudenten, doctoraatstudenten, jong volwassenen op zoek naar een comfortabele thuis.

We spreken hier over een vernieuwbouwproject met een oplevering voorzien tegen de zomer van 2023. De renovatie wordt uitgevoerd met aandacht voor detail, afwerking en kwaliteitsvolle materiaalkeuze. Ook voldoet het gebouw aan de gevraagde strenge energiezuinigheidsnormen van 2022. De entiteiten zijn kamers met eigen sanitair en een studio, ze variëren tussen de 15m² en 26m² en worden volledig bemeubeld aangeboden.

Meer info? Vraag een brochure en lastenboek op en plan uw bezoek in: jacky@connect-immo.be - 0495 53 46 49

EPB startverklaring!
*Renders zijn beelden uit voorgaande gerealiseerde projecten.
Registratiestelsel.
Wsche, Gvkr, Gvv, Gdv

FINANCIEEL

Prijs: € 199.000,00
Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 17,00 m²
Aantal gevels: 2
Renovatiejaar: 2022
Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee