



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

**Telefoonnummer:** 016 22 92 28

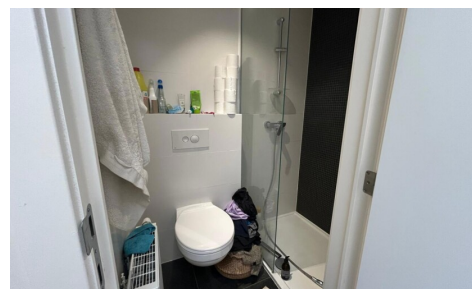
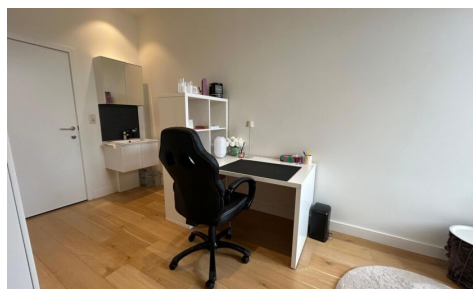
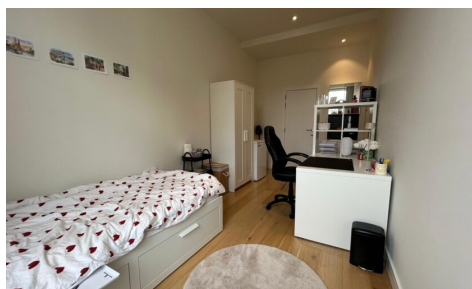
**E-mail:** office@connect-immo.be

## TE HUUR - STUDENTENKAMER

Justus Lipsiusstraat 50 B0201, 3000 Leuven

€ 645

Ref. 7635813



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Buurt: stadskern

Type verwarming: gas

# OMSCHRIJVING

**\*\*ACADEMIEJAAR 2026-2027 - KAMER EIGEN SANITAIR\*\***

In de Justus Lipsiusstraat 50 kan je deze kamer met eigen sanitair terug vinden. De kamer bevindt zich op de tweede verdieping, wordt bemeubeld aangeboden en beschikt over een lavabo in de kamer en een eigen badkamer buiten de badkamer.

Het gebouw beschikt over een gemeenschappelijke keuken en een terras met tuin waar alle studenten samen kunnen komen om te ontspannen. De locatie is een uiterste troef, zo ben je op wandelafstand van Leuven station, de Bondgenotenlaan en allerlei campussen, ...

**Interesse of een bezoek ter plaatse? Contacteer ons via 016 229 228 of via [verhuur@connect-immo.be](mailto:verhuur@connect-immo.be)**

Beschikbaar vanaf 15 september 2026!

Huurprijs: €645 + **€1.560 vaste kosten op jaarbasis + afrekening nutsvoorzieningen**

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 645,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 September 2026

## GEBOUW

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

## COMFORT

Gemeubeld: Ja

Parlofoon: Ja

## ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas

Verwarming: Collectief

## LIGGING

Buurt: Stads kern, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

## TERREIN

Tuin: Nee

## INDELING

Badkamer type: Alle comfort

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee