



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDENTENKAMER

Familie de Bayostraat 51 B0201, 3000 Leuven

€ 475

Ref. 7224137



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 12m²

Buurt: stadskern

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

****Enkel studenten/Only students****

In dit charmante straatje bieden we een **studentenkamer** aan met **eigen kitchenette** en **gedeelde badkamer**. Het gebouw beschikt bovendien over een **veilige, inpandige fietsenstalling** en een **gemeenschappelijke leefruimte** waar studenten elkaar kunnen ontmoeten en ontspannen. Deze kamer is de perfecte uitvalsbasis voor elke student die rust en comfort zoekt na een lange dag studeren.

De **kitchenette** is volledig uitgerust met een microgolfoven, kookplaat, spoelbak en koelkast met diepvriesvak. Al het nodige **keukengerei** is voorzien – zo kan je meteen aan de slag en je helemaal thuis voelen op kot!

Op zoek naar een rustige plek om te studeren? Aarzel niet en neem contact op via verhuur@connect-immo.be of 0470 59 65 44

Huurprijs: €475 + €150 vaste kosten voor nutsvoorzieningen (water, elektriciteit, verwarming en internet)
Onmiddellijk beschikbaar!

FINANCIEEL

Prijs: € 475,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 12,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

COMFORT

Gemeubeld: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Stadskern, residentiële wijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, kitchenette

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee