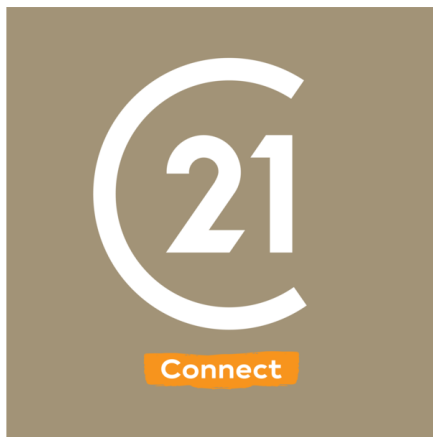




Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDENTENKAMER

Tervuursevest 10 B0001, 3000 Leuven

€ 625

Ref. 6375497



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij
oplevering

Bew. opp.: 19m²

Grond opp.: 70m²

Buurt: stadskern

Type verwarming:

warmtepomp

OMSCHRIJVING

****ACADEMIEJAAR 2025-2026 - ENKEL STUDENTEN/STUDENTS ONLY****

We bieden u met veel plezier deze nieuwe lichtrijke en bemeubelde studentenkamer met eigen sanitair aan gelegen op de Tervuursevest, aan de ring van Leuven. Het gebouw is gelegen op een uiterst interessante uitvalsbasis, in de buurt van alle voorzieningen, campussen, openbaar vervoer en op wandelafstand van de historische binnenstad.

In de gemeenschappelijke keuken kan er lekker worden gekookt en achteraan het gebouw is er een terras voorzien waar de studenten gezellig kunnen samenkomen. De kamer is gelegen op de gelijkvloerse verdieping en beschikt over een privatieve badkamer die zich op verdiep 0.5 bevindt en slaapruiimte op mezzanine.

Meer informatie of een bezoek ter plaatse: verhuur@connect-immo.be of 0470 59 65 44

Huurprijs: €625 exclusief €90 (provisie voor water, verwarming, elektriciteit en internet)

* exclusief studententaks

FINANCIEEL

Prijs: € 625,00/maand

Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 19,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1899

Renovatiejaar: 2024

Staat: Nieuw

Aantal verdiepingen: 5

Oriëntatie voorgevel: Noord

COMFORT

Gemeubeld: Ja

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Air conditioning: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Warmtepomp

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stads kern, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 70,00 m²

Tuin: Nee

INDELING

Badkamer type: Alle comfort

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Water: Ja