



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDENTENKAMER

Parijsstraat 61 B0402, 3000 Leuven

€ 680

Ref. 6782184



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 18m²

Buurt: stadskern

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

In het centrum van het bruisende Leuven vind je **Residentie Marché**. Marché is gelegen op de historische Oude Markt, een geweldige locatie in de nabijheid van alle faciliteiten die Leuven te bieden heeft. Zo ben je op wandelafstand van het openbaar vervoer, supermarkten, parken, apotheek, ... Je bevindt je in het centrum van Leuven, maar bent omringd door de perfecte mix van het stadsleven en ontspanning.

De kamer zijn gemeubeld met eigen sanitair. Elke studentenkamer heeft een ontbijtblok met frigo en microgolf en een eigen privaatieve badkamer met toilet, douche en lavabo. Het gebouw beschikt over een **in pandige fietsenstalling**. Bovendien wordt er een modern uitgeruste gemeenschappelijke keuken en een living voorzien die de ideale ontmoetingsplek zijn voor de inwonende bewoners.

Interesse? Contacteer ons vandaag nog voor een bezoek ter plaatse: 0470 59 65 44 of verhuur@connect-immo.be

Huurprijs: €680 exclusief €90 (provisie voor water, verwarming, elektriciteit en internet)

*Exclusief studententax

**Foto's zijn referentiebeelden

FINANCIEEL

Prijs: € 680,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 September 2025

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 18,00 m²

Aantal gevels: 2

Renovatiejaar: 2025

Staat: Uitstekend

Verdiep: 4

Aantal verdiepingen: 5

COMFORT

Gemeubeld: Ja

Videofoon: Ja

ENERGIE

EPC code: EPB Startverklaring

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas

Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Stadskern, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Badkamer type: Alle comfort

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee