



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

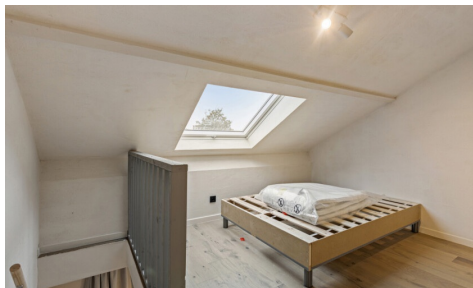
E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDENTENKAMER

Tervuursevest 236 B0102, 3000 Leuven

€ 690

Ref. 6281313



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 15m²

EPC: 21kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

OMSCHRIJVING

****ACADEMIEJAAR 2025-2026 - ENKEL STUDENTEN/STUDENTS ONLY****

We bieden u met veel plezier deze nieuwe lichtrijke bemeubelde entiteiten aan gelegen aan de Tervuursevest. Met een gunstige ligging op de stadsring, in de nabijheid van de autosnelweg en het gerenommeerde Gasthuisberg ziekenhuis genieten deze kamers van een ongeëvenaarde bereikbaarheid. Je bent op wandel of fietsafstand in onze bruisende binnenstad en vlakbij vele faciliteiten zoals winkels, Sportkot...

Het gebouw werd volledig gerenoveerd, alle entiteiten beschikken over eigen sanitair en bijkomend beschikt deze kamer over een hoogslaper. In de gemeenschappelijke keuken kan er lekker worden gekookt, aansluitend vind je nog een gemeenschappelijke buitenruimte. Een bijkomende troef aan dit pand is de inpandige fietstinstalling, waar bewoners hun fiets veilig kunnen stallen.

Interesse in een bezoek ter plaatse? Contacteer ons vandaag nog: verhuur@connect-immo.be of 016 229 228

Huurprijzen vanaf: €690 + €95 (provisie voor water, verwarming, elektriciteit en internet)

*exclusief studententaks

EPC: 21 kWh/m2jaar - 3228445

FINANCIEEL

Prijs: € 690,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 September 2025

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 15,00 m²

Aantal gevels: 2

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Ja

ENERGIE

EPC score: 21

EPC code: 20240927-0003228445-RES-1

EPC klasse: A

TERREIN

Tuin: Nee

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee