



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDENTENKAMER

Blijde Inkomststraat 99 B0003, 3000 Leuven

€ 575

Ref. 5512354



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 16m²

EPC: 322kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Studentenkamer te huur in de Blijde Inkomststraat. De kamer is uiterst gunstig gelegen, middenin de historische binnenstad en nabij tal van faciliteiten (winkels, verschillende campussen ...). De kamer wordt bemeubeld aangeboden en beschikt over eigen sanitair.

Interesse in een bezoek ter plaatse? 016 229 228 of verhuur@connect-immo.be

Huurprijs: € 575 + €100 (provisie voor gemeenschappelijke kosten, verwarming, water, elektriciteit en internet)

Beschikbaar vanaf 1 september 2026

EPC: 322kWh/m2 jaar - 2787530- Label D

Student room for rent in the Blijde Inkomststraat. The room is extremely conveniently located in the middle of the historic city centre and near numerous facilities (shops, various campuses ...). The room is offered furnished and has its own sanitary facilities.

Interested in an on-site visit? 016 229 228 or verhuur@connect-immo.be

Rent: €575 + €100 (provision for common costs, heating, water, electricity and internet)

Beschikbaar vanaf 1 september 2026

EPC: 322kWh/m2 jaar - 2787530- Label D

FINANCIEEL

Prijs: € 575,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 September 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 16,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

COMFORT

Gemeubeld: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 322

EPC code: 20230122-0002787530-RES-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Collectief

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee

