



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

Sint-Hubertusstraat 11, 3000 Leuven

€ 1.250

Ref. 6262100



Beschikbaarheid: onmiddellijk Bew. opp.: 39m²

OMSCHRIJVING

Gelegen op de hoek met de **Sint-Hubertusstraat (Sint-Jacobsplein) en de Tervuursestraat, én bovendien vlakbij Gasthuisberg en de Kruidtuin** in centrum Leuven, bieden we met veel plezier deze casco handelsruimte aan!

De handelsruimte is gelegen op de begane grond en geniet van een uitstekende zichtbaarheid door zijn **grote raampartijen**, ideaal om de aandacht van voorbijgangers te trekken. De ruimte kan naar eigen inzicht worden ingericht en aangepast aan de specifieke behoeften van de ondernemer. Ook aan **parkeergelegenheid** in de buurt geen gebrek!

Kortom, dit pand wacht op een ondernemer die deze ruimte uitwerkt tot een bruisende zaak! Grijp je kans en maak je dromen waar! Contacteer ons vandaag nog voor meer informatie of een bezoek ter plaatse: jacky@connect-immo.be - 0495 53 46 49

Huurprijs: €1250 + nutsvoorzieningen

Onmiddellijk beschikbaar!

EPB startverklaring

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.250,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee

GEBOUW

Oppervlakte: 39,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Hernieuwd