



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

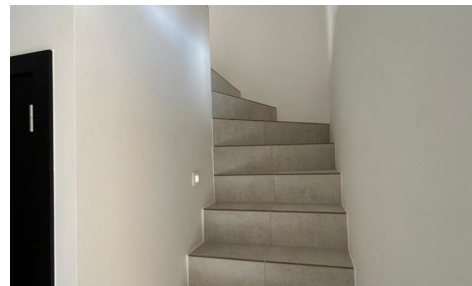
E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - HUIS

Windmolenveldstraat 14, 3000 Leuven

€ 1.195

Ref. 6762876



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 67m²

Buurt: stadskern

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

****Nieuwbouwwoning autoluwe straat****

In de Windmolenveldstraat, een zijstraat van dé Tiensestraat te Leuven kan je deze nieuwbouwwoning vinden. Het pand is gezien zijn strategisch goede ligging uiterst rustig gelegen. Het pand is energiezuinig, is voorzien van kwaliteitsvolle materialen en inbouwkasten.

De gelijkvloerse verdieping omvat een ruime inkomhal, apart toilet, volledig geïnstalleerde badkamer en slaapkamer. De slaapkamer is voorzien van een bed met matras en verbonden aan de Stadskoer. Wanneer we de trap naar boven nemen komen we in de uitgeruste eetplaats en keuken, met aansluitend een tweede zeer ruim terras. De leefruimte kan je vinden op de bovenste verdieping dewelke puur genieten is gezien de vele en grote terrasveluxen. Ook hier werd bemeubeling voorzien!

Deze nieuwbouw is een combinatie van locatie, rust, licht en ruimte. Interesse? Bel Sofie! **Bel of mail voor uw afspraak via 016 229 228 of verhuur@connect-immo.be**

Huurprijs: €1.195 (inclusief meubels) + nutsvoorzieningen privaatief
Onmiddellijk beschikbaar!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.195,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 67,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Aantal verdiepingen: 3
Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadskern, residentiële wijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee