



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

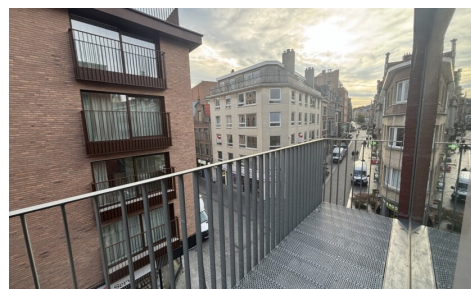
E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - FLAT

Vaartstraat 3 B0302, 3000 Leuven

€ 975

Ref. 7192240



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 85m²

Buurt: stadskern

EPC: 96kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

In hartje Leuven bieden wij u een appartement aan met een bewoonbare oppervlakte van 85 m². Het appartement is gelegen in de Vaartstraat, op de hoek met de Diestsestraat. Via de lange inkomhal kom je terecht in de ruime leefruimte met aansluitend de keuken. Verder beschikt deze flat over een aparte slaapkamer, badkamer met douche en lavabo, apart toilet, terras en aansluiting voor een wasmachine.

Interesse of een bezoek ter plaatse? Contacteer ons nog vandaag 016 229 228 of via verhuur@connect-immo.be

Huurprijs: €975 + nutsvoorzieningen
Beschikbaar vanaf 1 november!
EPC: 96 kWh/m²jaar - 2189321

FINANCIEEL

Prijs: € 975,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 5

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 96
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja

LIGGING

Buurt: Stadskern, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee