Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven
Telefoonnummer: 016 22 92 28
E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - DUPLEX

Verhuurd

Margarethaplein 6 B0302, 3000 Leuven

Ref. 5197862





Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 43m²
Buurt: centraal

EPC: 193kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Middenin de historische binnenstad van Leuven bieden wij deze duplex studio aan! De studio is gelegen op de derde verdieping, aan de achterzijde van het gebouw en beschikt over een leefruimte met open keuken, op de bovenste verdieping vind je de slaapkamer en badkamer terug.

Wens jij bewoner te worden van deze studio op top locatie? Contacteer: 016 229 228 of office@connect-immo.be

Huurprijs: €720 + €70 (verwarming) + water en elektriciteit privatief
Onmiddellijk beschikbaar!
EPC:193 kWh/m² - 2769135

FINANCIEEL

Prijs: € 720,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 70,00/maand
Huurgarantie: 2 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 43,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 193 kWh/m²/jaar
EPC code: 20221331-0002769135-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas
Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee