



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

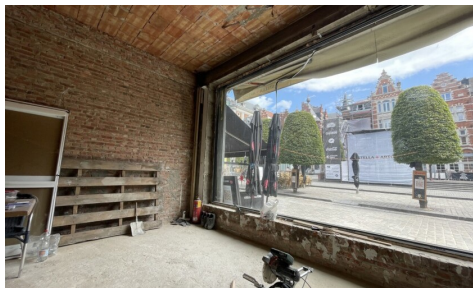
E-mail: office@connect-immo.be

TE KOOP - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

Oude Markt 34, 3000 Leuven

€ 350.000

Ref. 7012425



Beschikbaarheid: bij
oplevering

Bew. opp.: 65m²
Buurt: stadskern

OMSCHRIJVING

Ooit gedroomd van jouw handelspand uit te baten op de Oude Markt in Leuven? Dan is dit de ultieme kans! Dit vernieuwde gebouw biedt een horecagelijkvloers aan, met veel visibiliteit, passage en opportuniteiten.

Word jij de nieuwe uitbater op de Oude Markt? Aarzel niet en contacteer Jacky via 0495 53 46 49 of jacky@connect-immo.be

EPB Startverklaring

FINANCIEEL

Prijs: € 350.000,00
Beschikbaarheid: Bij oplevering
Opbrengsteigendom: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 65,00 m²
Aantal gevels: 2
Renovatiejaar: 2025
Staat: Nieuw
Aantal verdiepingen: 5

LIGGING

Buurt: Stads kern, handelsligging
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld