



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

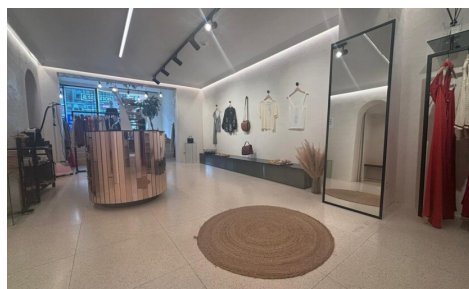
E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

Bondgenotenlaan 82, 3000 Leuven

€ 3.200

Ref. 6992308



Bew. opp.: 90m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

****Uw zaak uitbaten in dé Bondgenotenlaan te Leuven****

Op zoek naar een tip top in orde commerciële ruimte genietende van passage en zichtbaarheid dan kan deze gelijkvloerse handelsruimte u vast bekoren. Dit pand is op zoek naar een ondernemer die zijn droom wil waarmaken en een fantastische zaak wil uitbouwen of wieweet zelfs uitbreiden. Je kan dit pand vinden in dé Bondgenotenlaan gekend om zijn centrale ligging en combinatie aan winkelpanden, speciaalzaken en horeca. Het pand zelf heeft een moderne en hedendaagse uitstraling en is wachtende op een uitbater.

Meer informatie of een bezoek ter plaatse? Met plezier!

Contacteer onze Vastgoedmakelaar Jacky: jacky@connect-immo.be - 0495 53 46 49.

Huurprijs + 1/4 OV + nutsvoorzieningen privaatief

FINANCIEEL

Prijs: € 3.200,00/maand

GEBOUW

Oppervlakte: 90,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

LIGGING

Buurt: Centraal, nabij station

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee