



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Alexianenweg 19 B5, 3300 Tienen

Verhuurd

Ref. 5509719



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 104m²

Terras opp.: 12m²

Buurt: centraal

Type verwarming:

vloerverwarming

OMSCHRIJVING

In Tienen, op wandelafstand van de historische binnenstad, bieden wij dit nieuwbouwappartement aan!

Het appartement is gelegen op de tweede verdieping van het gebouw en beschikt over een inkomhal, ruime leefruimte met open keuken, een ruim terras (12m²), twee slaapkamers, een badkamer met inloopdouche, een apart toilet en een technische ruimte met aansluiting voor wasmachine. Verder is dit appartement voorzien van alle moderne technieken zoals vloerverwarming, een ventilatiesysteem en zonnepanelen!

Huurprijs: €995 + €90 (provisie voor verwarming en warm water) + €80 (autostaanplaats)

Wens jij de eerste bewoner te worden van dit appartement? Contacteer ons vandaag nog voor een bezoek ter plaatse: 016 229 228 of louna@connect-immo.be

*EPB-startverklaring: 2018-295_CM_BVB

FINANCIEEL

Prijs: € 995,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 September 2023

Gemeenschappelijke kosten: € 90,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 104,00 m²

Bouwjaar: 2023

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC code: 2018-295_CM_BVB

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 15,00 m²

Slaapkamer 2: 12,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Terras: 12,00 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: 1

