



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Verbindingslaan 36 B0402, 3050 Oud-Heverlee

Verhuurd

Ref. 5226352



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 93m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 121kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

In Heverlee, op fietsafstand van centrum Leuven, vind je dit 3-slaapkamerappartement. Het appartement is gelegen op de vierde verdieping van het gebouw en beschikt over; inkomhal met apart toilet, leefruimte, keuken, badkamer, 3 slaapkamers en een berging. De wagen parkeren is mogelijk in de bijhorende garage met automatische poort. Dit appartement is zeer gunstig gelegen in een rustige straat, vlakbij tal van voorzieningen zoals scholen, openbaar vervoer, winkels ...

Wens jij bewoner te worden van dit appartement? Contacteer ons vandaag nog voor een afspraak ter plaatse: 016 229 228 of office@connect-immo.be

De huurprijs bedraagt €1100 + €100 + nutsvoorzieningen privaatief

Beschikbaar vanaf maart!

EPC: 121kWh/(m2jaar) - 0002014687

FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Maart 2023

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 93,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 4

Aantal verdiepingen: 6

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 121

EPC code: 20171129-0002014687-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: 1