



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Ten Hovelaan 5 B4, 3000 Leuven

€ 1.000

Ref. 7216543



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 89m²

Buurt: stadskern

EPC: 277kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

****Lichtrijk appartement te Leuven + garagebox****

In de Ten Hovelaan te Leuven bieden wij een twee slaapkamer appartement aan dat steeds met de grootste zorg onderhouden werd. Het appartement is niet bemeubeld en omvat twee slaapkamers, een geïnstalleerde keuken en badkamer. Genieten van het zonnetje kan op het terras en uw wagen parkeer je in de bijhorende garagebox.

De maandelijkse huurprijs is 1000,- EUR + 150,- EUR voor gemeenschappelijke lasten, verwarming en water. Elektriciteit privatief.

Interesse in een bezoek ter plaatse? Met plezier! Contacteer: verhuur@connect-immo.be

FINANCIEEL

Prijs: € 1.000,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

LIGGING

Buurt: Stadskern, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 89,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1972

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 2

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 277

EPC code: 20251017-0003712244-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas

Verwarming: Collectief

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: 1