



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

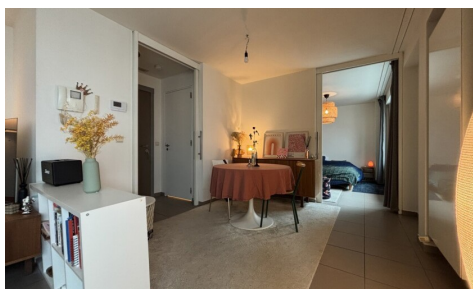
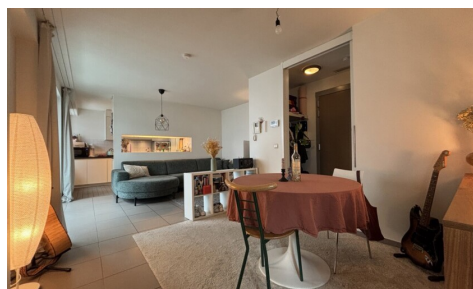
E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Vaartstraat 3 B0101, 3000 Leuven

€ 945

Ref. 5102790



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 56m²

Buurt: centraal

EPC: 105kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

In hartje Leuven bieden wij u een appartement aan met een bewoonbare oppervlakte van 56m². Het appartement is gelegen in de Vaartstraat, op de hoek met de Diestsestraat. Via de inkomhal kom je terecht in de ruime leefruimte met aansluitend de keuken. Verder beschikt dit flatje over een aparte slaapkamer, badkamer met douche en lavabo, apart toilet, wasruimte en terras.

Interesse of een bezoek ter plaatse? Contacteer ons: 0470 59 65 44 of verhuur@connect-immo.be

Huurprijs: €945 + nutsvoorzieningen

Onmiddellijk beschikbaar!

EPC: 105 kWh/m²jaar - 2650038

FINANCIEEL

Prijs: € 945,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2025

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 56,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 5

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 105

EPC code: 20220803-0002650038-RES-1

EPC klasse: B

Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee