



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Naamsesteenweg 63 B0001, 3000 Leuven

€ 895

Ref. 5933698



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 71m²

Terras opp.: 8m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Op de Naamsesteenweg, op wandel- en fietsafstand van de Leuvense binnenstad, bieden we met veel plezier dit nieuwbouwappartement aan! Het appartement is centraal gelegen, en in de nabijheid van tal van voorzieningen zoals openbaar vervoer, winkels, sportcentra, autostrade, station ...

Dit appartement is gelegen op de gelijkvloerse en eerste verdieping van het gebouw en beschikt over een inkomhal (ideaal als extra bergruimte), open leefruimte met volledig ingerichte keuken en uitzicht op het terras. Verder vindt je in dit appartement nog één slaapkamer en een badkamer met inloopdouche.

Meer informatie of een bezoek ter plaatse? 016 229 228 of verhuur@connect-immo.be

Huurprijs: €895 + nutsvoorzieningen

Beschikbaar vanaf 1 augustus 2025!

EPB-startverklaring

FINANCIEEL

Prijs: € 895,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2025

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 71,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2023

Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal, stadsrand

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Alle comfort

Terras: 8,00 m²

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee