



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Vaartstraat 3 B0501, 3000 Leuven

Verhuurd

Ref. 5408524



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 74m²

Buurt: centraal

EPC: 174kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Wonen in het Centrum van de Stad, als dat niet geweldig is! Dit appartement is gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw en kijkt uit op dé winkelstraat van Leuven! Het appartement heeft een bewoonbare oppervlakte van 74m² en beschikt over een leefruimte met aansluitend de keuken, een aparte slaapkamer en een badkamer met combinatie douche en ligbad. Verder vind je in dit appartement nog een apart toilet en twee ruime terrassen waarop het aangenaam vertoeven.

De nieuwe bewoner worden van dit appartement? Dat kan! Contacteer ons via 016 229 228 of digna@connect-immo.be

Huurprijs: €950 + nutsvoorzieningen

Onmiddellijk beschikbaar!

EPC: 174 kWh/m² jaar - 1950366

FINANCIEEL

Prijs: € 950,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 74,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 5

Aantal verdiepingen: 5

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 174

EPC code: 20170430-0001950366-2

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS gedeeltelijk geïnstalleerd

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee