



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Schaluin 87A B0102, 3200 Aarschot

Verhuurd

Ref. 5340527



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 95m²

Buurt: centraal

EPC: 137kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Wonen in het centrum van Aarschot, als dat niet geweldig is! Dit nieuwbouw appartement is gelegen op de eerste verdieping van het gebouw en heeft een mooie moderne uitstraling. Het appartement heeft een bewoonbare oppervlakte van 67m² en beschikt over een ruime leefruimte met een volledig geïnstalleerde open keuken waar u gezellig kan kokerellen. De slaapkamer heeft een aansluitende badkamer met ligbad/douche en een lavabo. Verder vind je in dit appartement nog een apart toilet en een ruim terras waarop het aangenaam vertoeven is.

De nieuwe bewoner worden van dit appartement? Dat kan! Contacteer ons via 016 229 228 of digna@connect-immo.be

Huurprijs: €850 + nutsvoorzieningen (water, elektriciteit, verwarming en internet)

Onmiddellijk beschikbaar!

EPC: 137 kWh/m² jaar - 0002330418

FINANCIEEL

Prijs: € 850,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2020

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Oppervlakte hoofdgebouw: 95 m²

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 137

EPC code: 20201021-0002330418-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefooncentrale: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee