



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

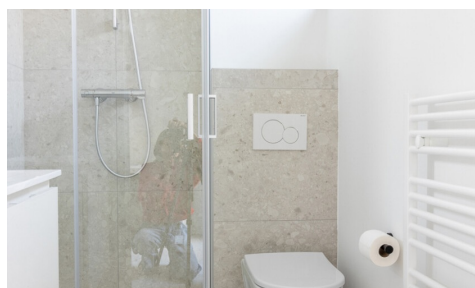
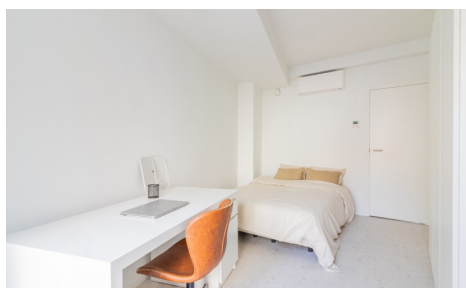
E-mail: office@connect-immo.be

APPARTEMENTSGEBOUW

Vital Decosterstraat 6, 3000 Leuven

Vanaf € 395.000

Ref. 7653803



OMSCHRIJVING

****Moderne flatjes op toplocatie in Leuven****

In de **Vital Decosterstraat**, om de hoek van het Ladeuzeplein, bevindt zich deze exclusieve residentie met **vijf volledig ingerichte appartementen** die luxe en comfort moeiteloos combineren. Dankzij de centrale ligging zijn het station, de Grote Markt, het Ladeuzeplein, winkels, restaurants en tal van andere voorzieningen allemaal op wandelafstand bereikbaar. Alles wat Leuven te bieden heeft, ligt dus om de hoek.

Elk appartement beschikt over een **volledig uitgeruste keuken**, een stijlvolle badkamer, een aparte slaapkamer en wordt bovendien volledig **bemeubeld** aangeboden. De renovatie werd twee jaar geleden uitgevoerd met bijzondere aandacht voor **kwaliteit en wooncomfort**. Zo zijn er **zonnepanelen** geplaatst, wordt er verwarmd met een **lucht-lucht warmtepomp**, werd de ventilatie volledig vernieuwd en beschikt het gebouw over een **lift**.

Kortom, deze residentie vormt een uitstekende investering met onmiddellijk rendement!

Meer informatie of een bezichtiging ter plaatse? Aarzel niet en contacteer Jacky via jacky@connect-immo.be of 0495 53 46 49

EPB Startverklaring
wche, gdv, gvkr, gvv

OVERZICHT

	Opp.	Slpk.	Prijs
Eerste verdieping			
Flat	54m ²	1	€ 415.000
Tweede verdieping			
Flat	54m ²	1	€ 425.000
Derde verdieping			
Flat	54m ²	1	€ 445.000
Vierde verdieping			
Flat	54m ²	1	€ 435.000
Vijfde verdieping			
Flat	47m ²	1	€ 395.000