



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

STUDENTENKAMER

Tervuursevest 236, 3000 Leuven

Vanaf € 199.000

Ref. 5624286



OMSCHRIJVING

Alle informatie op www.connect-immo.be

Wij bieden u met veel plezier dit unieke, centraal gelegen en recent gerenoveerd project aan. Met een gunstige ligging op de stadsring, in de nabijheid van de autosnelweg en het gerenommeerde Gasthuisberg ziekenhuis geniet deze eigendom van een ongeëvenaarde bereikbaarheid. Je bent op wandel of fietsafstand in onze bruisende binnenstad en vlakbij vele faciliteiten zoals winkels, Sportkot....

Deze residentie is een vernieuwbouwproject. De renovatie wordt uitgevoerd met oog voor detail, kwaliteitsvolle materiaalkeuze en afwerking. Bovendien voldoet deze residentie aan de strenge energiezuinigheidsnormen van 2023.

Dit opbrengstpand omvat 6 moderne entiteiten namelijk 6 kamers met eigen sanitair, voorzien van al het nodige comfort en bemeubeling. Elke privatieve kavel beschikt over een eigen badkamer. In de gemeenschappelijke keuken kan er lekker worden gekookt, aansluitend vind je nog een gemeenschappelijke buitenruimte. Een bijkomende troef aan dit pand is de inpandige fietstinstalling, waar bewoners hun fiets veilig kunnen stallen.

**Wens je meer informatie of een bezoek ter plaatse? Dat kan ! Contacteer onze Expert
Investeringsvastgoed: Jacky 0495 53 46 49 of jacky@connect-immo.be**

EPB Startverklaring

Verkoop onder het registratiestelsel

Wg, gdv, gvkr, gvv

OVERZICHT

Gelijkvloers	Opp.Slpk.	Prijs
Studentenkamer	16m²1	€ 199.000
Studentenkamer	15m²1	€ 199.000
Eerste verdieping	Opp.Slpk.	Prijs
Studentenkamer	18m²1	€ 199.000
Studentenkamer	15m²1	€ 224.900
Studentenkamer	16m²1	€ 199.000
Studentenkamer	15m²1	Verkocht