



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

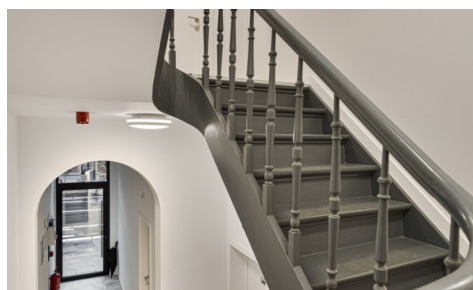
E-mail: office@connect-immo.be

STUDENTENKAMER

Naamsesteenweg 163, 3001 Heverlee

Vanaf € 199.000

Ref. 5596412



OMSCHRIJVING

LAATSTE KAMER BESCHIKBAAR IN RESIDENTIE SQUARE

Residentie Square is een opbrengstpand dat voor zowel studerende jongeren in de Leuvense stadskern als in Heverlee en Brussel een goede locatie biedt. Je bent er op wandel/ fiets afstand van de Leuvense Stadskern, het Sportkot, de KULeuven campussen in de binnen en buitenstad alsook het station van Leuven en Heverlee. Deze residentie is gelegen op de Naamsesteenweg. Niet alleen zijn strategische ligging is een troef maar ook de residentie zelf zal puur genieten zijn.

Deze residentie is een vernieuwbouwproject. De renovatie wordt uitgevoerd met oog voor detail, kwaliteitsvolle materiaalkeuze en afwerking. Daarnaast voldoet het gebouw aan de strenge energiezuinigheidsnorm van 2023. Dit pand omvat **2 luxe studio's** met privatieve keuken en badkamer en **8 kamers privaat sanitair**, bovendien beschikken een aantal units over een privaat terras! Bijkomend heeft dit pand bijkomend een **gemeenschappelijke keuken**. Kortom, deze residentie heeft het allemaal.

Interesse? Vraag je brochure op en plan uw bezoek in met onze Expert Investeringsvastgoed: Jacky@connect-immo.be of 0495 53 46 49

EPB Startverklaring!
Verkoop onder het registratiestelsel
Wg, Gdv, Gvkr, Gvv

OVERZICHT

Gelijkvloers	Opp.Slpk.	Prijs
Studentenkamer	20m²1	Verkocht
Studentenkamer	15m²1	Verkocht
Studentenkamer	17m²1	Verkocht
Studentenkamer	17m²1	In optie € 199.000
Eerste verdieping		
Eerste verdieping	Opp.Slpk.	Prijs
Studentenkamer	17m²1	Verkocht
Studio	28m²1	Verkocht
Studentenkamer	15m²1	€ 221.000
Tweede verdieping		
Tweede verdieping	Opp.Slpk.	Prijs
Studio	28m²1	Verkocht
Studentenkamer	15m²1	Verkocht
Derde verdieping		
Derde verdieping	Opp.Slpk.	Prijs
Studentenkamer	18m²1	Verkocht